

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött Nyíradony Város Önkormányzata 4254 Nyíradony Árpád tér 1.sz., mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), és az Etalon2000 KFT 4400 Nyíregyháza Szegfű utca 54. sz., mint tervező (a továbbiakban: Tervező) között az alábbi feltételekkel.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Tervező vállalja, hogy elkészíti és a Megrendelőnek 10 példányban átadja a Nyíradony Ady Endre u.472/3 h.r.sz. alatti ingatlanon lévő volt mozi épületben rendezvényterem kialakításának ill. az épület bowling pályával történő bővítésének építési engedélyezési terveit.
2. A Megrendelő vállalja, hogy a Tervező szerződés szerű szolgáltatását átveszi és ezért a szerződésben meghatározott díjat fizeti. Vállalja továbbá, hogy a tervezéshez szükséges következőkben felsorolt alapadatokat: megrendelő neve, címe, építkezés helye, helyrajzi száma, rendezési terv másolata, telekre vonatkozó előírások, digitális térkép közművekkel, mely pontosságát a megrendelő szavatolja, jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Tervező rendelkezésére bocsátja.
3. A Tervező a Megbízóval munkaközi egyeztetést folytat mindazon hatósággal, szakhatósággal és közműveket üzemelő szervezetekkel, amelyekre őt jogszabály, valamely hatósági előírás vagy a munka jellege kötelezi.

A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

1. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy a szerződés teljesítésében együttműködnek, a szerződés teljesítése érdekében egymást minden lényeges körülményről tájékoztatják.
2. Tervező vállalja, hogy a Szerződésben foglaltakon túlmenően – a tervezés állásáról – szóban, illetve emlékeztető megküldésével – folyamatosan tájékoztatja Megrendelőt,
 - amennyiben Megrendelő részéről új, a tervezési szerződés tárgyát nem képező igények merülnek fel, azok teljesíthetőségéről, határidő és költséghatásáról 8 napon belül nyilatkozik.
3. Megrendelő vállalja, hogy a Tervező kérésére a tervezéshez szükséges iránymutatást megadja és döntést igénylő kérdésekben 8 napon belül hivatalosan állást foglal.



tervező



megrendelő

4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítása csak cégszerű nyilatkozattal történhet.

TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

1. A szerződés teljesítésének határideje: 2013.01.15.
2. Tervező jogosult a fenti határidő előtt is teljesíteni.
3. A határidő nem foglalja magába az engedélyezési eljárás idejét, csak a terveknek a Megrendelő felé történő leszállítását.

A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

A tervezési munka díja	:	785.000,- Ft
ÁFÁ 27 %	:	211.950,- Ft
Összesen:	:	996.950,- Ft.

A tervezési díj nem foglalja magába az egyeztetések során felmerülő illetékek díját, az eljárási díjak összegét (pl. kéményseprő eljárási díja, stb.) a talajmechanikai szakvéleményt, felvonó tervezését, geodéziai felmérés díját, tervezési művezetés, és az épület kitűzésének összegét.

A TELJESÍTÉS ELISMERÉSE

1. A szerződésben vállalt kötelezettségét a Tervező a tervdokumentáció 10 példányban történő átadásával, teljesít.
2. A tervezési díj esedékes összegéről a tervdokumentáció alapján a Tervező számlát állít ki, amelynek összegét a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül tartozik átutalni. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő késedelmi kamatot tartozik fizetni, amelynek összege a mindenkori jegybanki kamat kétszerese.



tervező



megrendelő

3. Amennyiben a Megrendelő plusz tervpéldányokat igényel, azt a tervező külön díj ellenében szállítja.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A Tervező a Ptk. jogszavatosságra vonatkozó szabályai szerint (369-370 §.) szavatol azért, hogy az általa leszállított terveken harmadik személynek nincs joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná vagy korlátozná.
2. A szerzői jog és a vele szomszédos jogok (szabadalom, újítás) védelme alá tartozó szellemi alkotások tekintetében a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy azokat csak saját üzleti tevékenysége körében használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti.
3. Tervező a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni.
4. Előzetes figyelmeztetés után a Tervező elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő alkalmatlan, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást, illetve állásfoglalást ad a munka végzésére.
5. Ha a Megrendelő – a Tervező kívülálló – bármely ok miatt leállítja vagy felfüggeszti a munkát, és ez az állapot 1 hónapnál tovább tart, a Tervező felmondhatja a szerződést és az addig teljesített szolgáltatás pénzbeli ellenértékét követelheti. A munka felfüggesztése és újraindítása esetén a szerződés véghatárideje a felfüggesztés időtartamával meghosszabbodik, és a felmerült többletköltségek Megrendelőt terhelik.
6. Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az adott tervezési feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.
7. Szerződő felek a közöttük esetleg felmerülő viták rendezését békés úton kísérik meg, és ennek eredménytelensége esetén a viták eldöntésére kikötik a Nyíregyházi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.
8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszűnése tekintetében a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Nyíregyháza, 2012. Szeptember. 14.


 tervező
ETALON 2000 KFT.
 4400 Nyíregyháza, Szegő u. 54.
 Adószám: 11652371 2-15
 Bankszámlaszám:
 61200412-10035333


 NYÍREGYHÁZA VÁROS
 Polgármestere


 megrendelő